



## Appartement familial avec vue sur la mer et piscine privée

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>7</b>
Immeuble <b>Memmo Center</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>366 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>336 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>702 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>9</b>
Charges <b>9 200 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Vue <b>Port de Cap d'Ail</b>	Exposition <b>Nord, Sud, Est, Ouest</b>
Date de libération <b>01/08/2026</b>	Ref. <b>MCE156</b>

Immeuble de luxe récent avec réception 24h/24 et 7j/7 avec service de conciergerie, salle de sport et blanchisserie partagée. Les frais mensuels incluent la climatisation, le chauffage et la consommation d'eau.

**Disposition :**

Hall d'accueil  
Salon  
Cuisine entièrement équipée  
Salle à manger  
Bureau  
WC invité  
Cinq chambres  
Trois loges  
Cinq salles de bain  
Quatre places de parking  
Une cave









