



Villa Lucia – Residenze Esclusive con vista su Port Hercule

Vendita Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà
Edificio

Edificio
Villa Lucia

Contattaci per maggiori informazioni!

Quartiere
Moneghetti

Rif.
VillaLucia

Sopra l'iconico Vallon Sainte-Dévote al 35 di Boulevard Rainier III, Villa Lucia è uno dei prestigiosi nuovi sviluppi di Monaco, che ridefinisce la vita di lusso attraverso l'eccellenza architettonica e le viste mozzafiato su Port Hercule e sul Mar Mediterraneo. Progettata dal rinomato architetto monegasco Alexandre Giraldi, questa residenza boutique offre l'opportunità di acquisire una proprietà eccezionale nel cuore del Principato.

Prevista per il completamento nel 2026, Villa Lucia si estende su 14 piani e presenta un concept ultra-esclusivo: ciascuno dei primi nove livelli è dedicato a una singola residenza di intero piano, garantendo privacy senza pari, luce naturale e viste panoramiche. A coronare l'edificio c'è un straordinario attico quadruplex con piscina privata sul tetto, creando una delle più straordinarie offerte residenziali di Monaco.

Ogni residenza è stata progettata meticolosamente con layout su misura, materiali di alta qualità e vetri dal pavimento al soffitto che incorniciano viste spettacolari su Port Hercule, Monte-Carlo e la costa mediterranea. Ampi spazi abitativi, ampie terrazze e finiture raffinate creano un'atmosfera di eleganza sobria e sofisticazione contemporanea.

I residenti beneficiano di un'eccezionale gamma di servizi e servizi, tra cui un grande atrio a doppia altezza, servizi personalizzati di concierge e valet, sistemi di sicurezza avanzati, un'area privata per il benessere con spa e strutture fitness e parcheggi sotterranei sicuri. Ogni aspetto di Villa Lucia è stato concepito per offrire un'esperienza di vita senza soluzione di continuità, degna degli indirizzi più prestigiosi di Monaco.

Idealmente situata nel ambito quartiere Moneghetti, a pochi passi dalla stazione ferroviaria di Monaco, da Port Hercule, Monte-Carlo e dai migliori ristoranti, boutique di lusso e locali culturali del Principato, Villa Lucia unisce connettività, esclusività e attrattiva per investimenti a lungo termine. La sua posizione dominante al punto d'ingresso di Monaco offre ai residenti una prospettiva unica sulla città, preservando al contempo la massima privacy e tranquillità.

TEAM DI PROGETTO

Sviluppatore: Mariotti Group

Architetto: Alexandre Giraldi

Interior Designer: Martin Kemp

Lighting designer: Thierry Guilhot

Appaltatore Generale: Bouygues Construction / REP

Automazione: Fusion.One

Ingegneria acustica: Acoustudies

Progettazione e Produzione Cucina: Lanserring





